

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH HÀ TÂY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 33 /QĐ-UBND

Hà Đông, ngày 07 tháng 01 năm 2008

### QUYẾT ĐỊNH

Cho phép đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Dương Nội,  
thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ TÂY

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai;

Căn cứ Luật Nhà ở;

Căn cứ Nghị định số 16/2005/NĐ-CP ngày 7 tháng 2 năm 2005 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 112/2006/NĐ-CP ngày 29 tháng 9 năm 2006 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 16/2005/NĐ-CP ngày 7 tháng 2 năm 2005 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 02/2006/NĐ-CP ngày 05 tháng 01 năm 2006 của Chính phủ về việc ban hành Quy chế khu đô thị mới;

Căn cứ Thông tư số 04/2006/TT-BXD ngày 18 tháng 8 năm 2006 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện Quy chế khu đô thị mới ban hành theo Nghị định số 02/2006/NĐ-CP ngày 05 tháng 01 năm 2006 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 90/2006/NĐ-CP ngày 06 tháng 9 năm 2006 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Nhà ở;

Căn cứ Quyết định số 2568/QĐ-UB ngày 26 tháng 12 năm 2007 của UBND tỉnh Hà Tây phê duyệt Quy hoạch chi tiết 1/500 Khu đô thị mới Dương Nội, thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây.

Căn cứ Quyết định số 2686/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2007 của UBND tỉnh Hà Tây về việc thực hiện đầu tư dự án đường trục phát triển phía Bắc thành phố Hà Đông và giao Công ty TNHH thương mại và Du lịch Nam Cường làm chủ đầu tư dự án đề hoàn vốn dự án Khu đô thị Dương Nội, thành phố Hà Đông.

Xét đề nghị của Công ty TNHH thương mại và Du lịch Nam Cường tại văn bản số 388/CV-NC /CTHD-ĐT ngày 28 tháng 12 năm 2007, của Sở Xây dựng tại văn bản số 02BC/XD - KTXD ngày 04 tháng 01 năm 2008 về việc báo cáo kết quả thẩm định đề nghị cho phép đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Dương Nội, thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây,

### QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Dương Nội, thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây với những nội dung như sau:

